

Tabela de Taxas 2023

Formulário	Pedido		Código da Taxa	Valor da taxa
F1 - PIP	Obras de edificação	Obras de construção Obras de ampliação Obras de alteração Obras de conservação Obras de reconstrução	TU01	165,30€
	Obras de urbanização		TU01	165,30€
	Loteamento		TU01	165,30€
	Obras de demolição		TU01	165,30€
	Alteração de utilização		TU01	165,30€
	Demais operações urbanísticas		TU01	165,30€
	Várias operações urbanísticas	Obras de edificação Obras de construção Obras de ampliação Obras de alteração Obras de conservação Obras de reconstrução Obras de urbanização Operação de loteamento Obras de demolição Alteração de utilização Demais operações urbanísticas	TU01	165,30€
	Manutenção dos pressupostos do PIP		TU01	165,30€
F2 - Licença	Obras de edificação	Obras de construção Obras de ampliação Obras de alteração Obras de conservação Obras de reconstrução	TU02	229,45€
	Obras de urbanização		TU10	201,71€
	Trabalhos de remodelação de terrenos		TU05	122,53€
	Operação de loteamento		TU02	229,45€
	Alteração à licença de loteamento		TU02	229,45€
	Obras de demolição		TU06	139,87€
	Demais operações urbanísticas		TU02	229,45€
	Várias operações urbanísticas	Obras de edificação: Obras de construção Obras de ampliação Obras de alteração Obras de conservação Obras de reconstrução	TU02	229,45€

Tabela de Taxas 2023

		Obras de urbanização Trabalhos de remodelação terrenos Operação de loteamento Obras de demolição Demais operações Urbanísticas		
	Licença de instalação de atividades económicas		TU10	201,71€
F3 – Comunicação Prévia	Obras de edificação	Obras de construção Obras de ampliação Obras de alteração Obras de conservação Obras de reconstrução	TU10	201,71€
	Obras de urbanização		TU10	201,71€
	Trabalhos de remodelação de terrenos		TU10	201,71€
	Operação de Loteamento		TU10	201,71€
	Obras de demolição		TU10	201,71€
	Demais operações urbanísticas		TU10	201,71€
	Várias operações urbanísticas	Obras de edificação: Obras de construção Obras de ampliação Obras de alteração Obras de conservação Obras de reconstrução Obras de urbanização Trabalhos de remodelação de terrenos Operação de loteamento Obras de demolição Demais operações Urbanísticas	TU10	201,71€
F4 – Autorização de Utilização/ Autorização de Alteração de Utilização	Autorização de Utilização		TU22	145,65€
	Autorização de alteração de Utilização		TU21	147,38€
F5 – Legalização Voluntária de Operações Urbanísticas	Obras de edificação	Obras de construção Obras de ampliação Obras de alteração Obras de conservação Obras de reconstrução	TU29	162,90€
	Obras de urbanização		TU29	162,90€
	Trabalhos de remodelação de terrenos		TU29	162,90€

Tabela de Taxas 2023

	Operação de Loteamento em AUGI		TU02	229,45€
	Obras de demolição		TU29	162,90€
	Obras de conservação		TU29	162,90€
	Demais operações urbanísticas		TU29	162,90€
	Várias operações urbanísticas	Obras de construção Obras de ampliação Obras de alteração Obras de conservação Obras de reconstrução Obras de urbanização Trabalhos de remodelação de terrenos Operação de loteamento Obras de demolição Demais operações Urbanísticas	TU29	162,90€
F6 – Alterações efetuadas no decorrer da obra	Licença		TU02	229,45€
	Comunicação Prévia		TU10	201,71€
F7 – Pedidos de informação e resposta a audiência prévia	Informação art.º 110.º RJUE		TU23	37,57€
	Genérica		S/ Taxa	0,00€
	Entrega da ficha técnica da habitação		S/ Taxa	0,00€
	Outro pedido		S/ Taxa	0,00€
	Junção de resposta em audiência prévia		S/ Taxa	0,00€
F8 – Emissão de Alvará	Licença de obras de edificação	Obras de construção Obras de ampliação Obras de alteração Obras de conservação Obras de reconstrução Urbanização Trabalhos de remodelação de terrenos Demolição	TU15	40,46€
	Licença de loteamento		TU15	40,46€
	Licença parcial de estruturas		TU13	72,25€
	Licença especial de obras inacabadas	Obras de construção Obras de ampliação Obras de alteração Obras de conservação Obras de reconstrução	TU15	40,46€

Tabela de Taxas

2023

	Urbanização Trabalhos de remodelação de terrenos Demolição		
	Autorização de utilização	TU15	40,46€
F9 – Informação sobre Início de Trabalhos	Comunicação de início de trabalhos - licença	S/ Taxa	0,00€
	Comunicação de início de trabalhos – licença parcial de estruturas	S/ Taxa	0,00€
	Comunicação de início de trabalhos- permissão e demolição e contenção periférica	S/ Taxa	0,00€
	Comunicação de início de trabalhos- comunicação prévia	S/ Taxa	0,00€
F10 – Cópias e Certidões	Certidão de destaque de parcela	TU07	30,05€
	Certidão de constituição de regime de propriedade horizontal ou alteração ao título constitutivo de propriedade horizontal	TU12	72,83€
	Fotocópia	TX239	4,62€
	Cópia autenticada	TX240	8,09€
	Certidão	TX258	12,14€
	Junção de elementos ao processo de certidão/cópia	TX262	5,78€
F11 – Junção de elementos, entrega especialidades, Licença parcial e Permissão	Junção de elementos	TU08	32,37€
	Licença Parcial de estruturas	TU13	72,25€
	Permissão demolição - Art.º 81.º do RJUE	TU18	58,37€
	Permissão escavação e contenção periférica - Art.º 81.º do RJUE	TU18	58,37€
F12 – Entrega de Especialidades	Aprovação dos projetos de especialidades	S/Taxa	0,00€
	Outros	S/Taxa	0,00€
F13 – Receções, Vistorias, Verificação de Cotas e Alinhamentos	Receção provisórias das obras de urbanização	TU20	137,56€
	Receção definitiva das obras de urbanização	TU20	137,56€
	Vistoria	TU20	137,56€
	Redução/cancelamento de caução	TU17	59,54€
	Verificação de alinhamento e cotas de soleira	S/Taxa	0,00€
F14 – Comunicações Diversas	Substituição do requerente/ comunicante	TU07	30,05€
	Substituição do titular do alvará de construção	TU07	30,05€
	Substituição do responsável pelo projeto	TU07	30,05€

Tabela de Taxas 2023

	Substituição do diretor de obra	TU07	30,05€
	Substituição do diretor de fiscalização	TU07	30,05€
F15 – Denúncia	As denúncias anónimas não serão admitidas e serão objeto de arquivo, de acordo com o n.º 2 do art.º 101º-A do D.L. n.º 555/99 de 16 de dezembro, com redação atualizada (RJUE))	S/Taxa	0,00€
F16 – Prorrogações de Prazo	Apresentação dos projetos de especialidades	TU16	27,17€
	Emissão de alvará	TU16	27,17€
	1ª Prorrogação da execução da obra	TU16	27,17€
	2ª Prorrogação da execução da obra	TU16	27,17€
	Outros	TU16	27,17€
F17 – Autorização para Instalação de Infraestruturas de Suporte de Estações de Radiocomunicações	Autorização para a instalação de uma estrutura de suporte de estação de radiocomunicação da operadora	TU14	196,51€
	Autorização limitada para a instalação de uma estrutura de suporte de estação de radiocomunicação da operadora	TU14	196,51€
F18 - Instalações de Armazenamento e Abastecimento de Combustíveis	Licença regime geral para instalação	TU03	346,78€
	Licença simplificada para instalação	TU31	182,78€
	Vistoria final da instalação	TU32	324,70€
	Entrega dos elementos relativos à instalação do tipo B2	TU04	58,95€
	Entrega do relatório da inspeção quinquenal	S/Taxa	0,00€
	Outro	S/Taxa	0,00€
F19 – Atribuição do Número de Polícia	Atribuição de n.º polícia	TU07	30,05€
F20 – Autoliquidação de taxas	Autoliquidação da taxa	S/Taxa	0,00€
F21 - Taxas	Isenção total ou parcial de taxas, art.º 12º do RTORMM	TU17	59,54€
	Isenção total ou parcial de taxas, n.º 2 do art.º 12º do RPTEU	TU17	59,54€
	Fracionamento de taxas, n.º 7 do art.º 4º do RTORMM (legalizações - AUGI)	S/ Taxa	0,00€
	Fracionamento de taxas, b) do n.º 1 do art.º 11º do RPTEU (legalizações - AUGI)	S/ Taxa	0,00€

Tabela de Taxas 2023

	Fracionamento de taxas, art.º 34.º do RTORMM		TU17	59,54€
	Pagamento em espécie das taxas		TU17	59,54€
	Compensação pecuniária		TU17	59,54€
F22 – Obras Inacabadas	Obras inacabadas, conforme art.º 88º do RJUE		TU10	201,71€
F23 – Renovação de licença/comunicação	Renovação de licença administrativa, conforme o art. 72.º do RJUE		TU02	214,78€
	Renovação de comunicação prévia, conforme o art. 72.º do RJUE		TU10	229,45€
F24 – Obras isentas de controlo prévio	Previstos no art.º 6º do RJUE	Obras de conservação Obras de alteração	S/Taxa	0,00€
	Previstos no art.º 6º- A do RJUE, Obras de escassa relevância urbanística		S/Taxa	0,00€