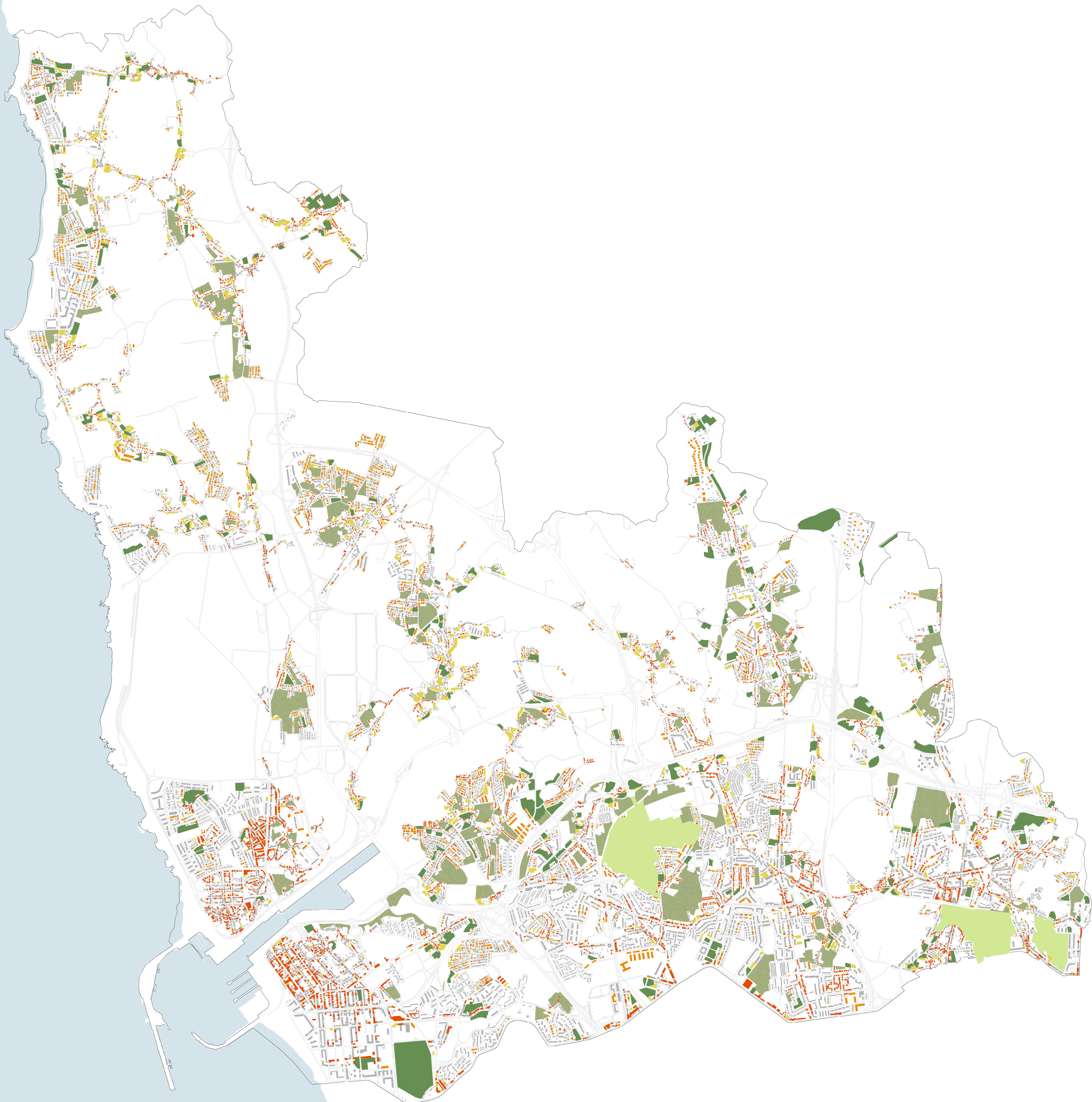
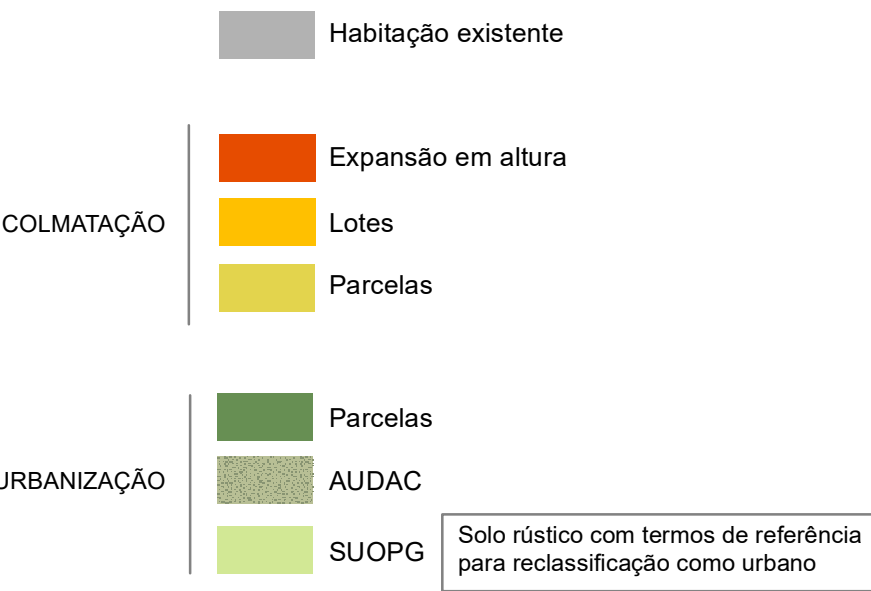




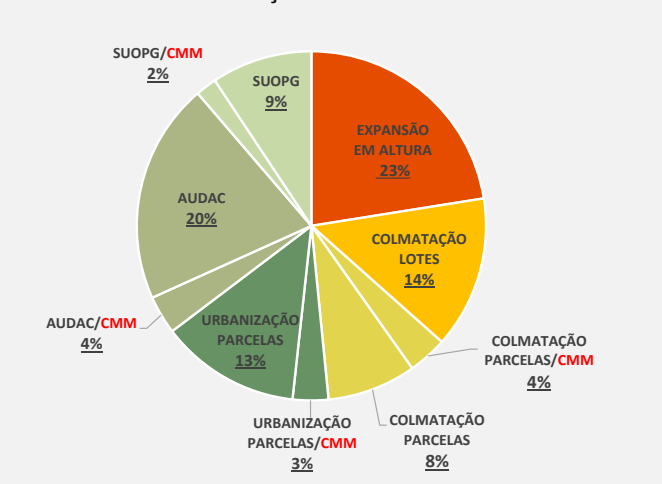
ESTIMATIVA DO POTENCIAL AUMENTO DA OFERTA DE HABITAÇÃO POR TIPO DE CRESCIMENTO



N.º DE ALOJAMENTOS POR TIPO DE CRESCIMENTO

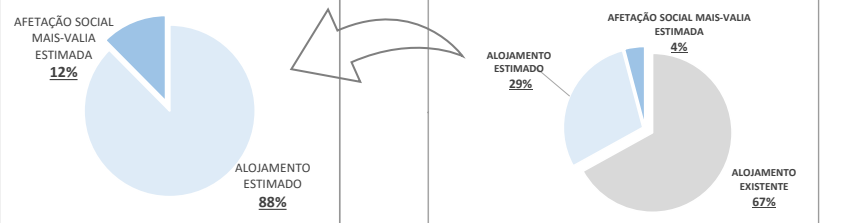
| Tipo de crescimento urbano               | N.º estimado de novos alojamentos (110,53 m <sup>2</sup> /fogoi) |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Expansão em altura                       | 9 131                                                            |
| Colmatação de lotes                      | 5 721                                                            |
| Colmatação de parcelas - entrega CMM     | 1 473                                                            |
| Colmatação de parcelas - privados        | 2 343                                                            |
| Urbanização de parcelas - entrega CMM    | 1 339                                                            |
| Urbanização de parcelas - privados       | 5 263                                                            |
| AUDAC - entrega CMM                      | 1 447                                                            |
| AUDAC - privados                         | 8 311                                                            |
| SUOPG solo a reclassificar - entrega CMM | 795                                                              |
| SUOPG solo a reclassificar - privados    | 3 787                                                            |
| <b>TOTAL</b>                             | <b>40 610</b>                                                    |

DISTRIBUIÇÃO PERCENTUAL



ALOJAMENTO EXISTENTE E AUMENTO ESTIMADO

|                                                           | N.º de alojamentos (110,53 m <sup>2</sup> /fogoi) |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Alojamento existente em 2021 (censos)                     | 82 331                                            |
| Alojamento estimado em lote ou parcela                    | 35 156                                            |
| Atração social de mão-de-obra estimada                    | 5 054                                             |
| Aumento estimado e percentagem relativamente ao existente | (+49%) 40 610                                     |
| <b>TOTAL (alojamento existente + aumento estimado)</b>    | <b>122 941</b>                                    |



CARTA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE MATOSINHOS



Estudo prospetivo de compatibilidade funcional da habitação  
Matosinhos, Portugal - 2024  
Data de elaboração: 2024-04-01  
Elaborado por: [Nome do autor]  
Revisão: [Nome do revisor]  
Aprovado por: [Nome do aprovador]  
Data de aprovação: 2024-04-01  
Versão: 1.0  
Distribuição: [Nome do distribuidor]

ANÁLISE PROSPETIVA  
ESTIMATIVA DO POTENCIAL AUMENTO DA OFERTA DE HABITAÇÃO

ANEXO III

ABRIL 2024